



УКРАЇНА
ПОЛІСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕЗНІВСЬКОГО РАЙОНУ
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

дев'ятої сесії сьомого скликання

від 06 червня 2016 року

№ 64

Про встановлення податку
на майно в частині плати за землю

*Сесія сьомої № 9
"Березнівська РДА"*
08.08.16

Відповідно до пункту 24 частини статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», статті 8, пункту 10.2 статті 10 та статей 269 - 289 Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, пункту 4 розділу II Закону України від 28.12.2014 року № 71 - VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01. 2017 року на території Поліської сільської ради податок на майно в частині плати за землю.
2. Встановити ставку земельного податку:
 - 2.1. за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, - у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (крім земельних ділянок, зазначених у пунктах 3-5 цього рішення);
 - 2.2. за земельні ділянки сільськогосподарських угідь :
 - для ріллі, сіножатей та пасовищ — 0,1 відсотка їх нормативної грошової оцінки;
 - для багаторічних насаджень - 0, 03 відсотка їх нормативної грошової оцінки .
3. За земельні ділянки, зайняті житловим фондом, гаражно -будівельними товариствами, індивідуальними гаражами, земельний податок справляється у розмірі 0, 03 відсотка нормативної грошової оцінки.
4. За земельні ділянки на територіях та об'єктах природоохоронного , оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональними призначеннями цих територій та об'єктів, земельний податок справляється у розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки.
5. За земельні ділянки (у межах населених пунктів), що відносяться до земель залізничного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно - побутові будівлі та інші споруди і які оподатковуються

на загальних підставах), надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, земельний податок справляється у розмірі 0, 25 відсотка нормативної грошової оцінки .

6. У разі надання в оренду земельних ділянок, окремих будівель (споруд) або їх частини власниками та землекористувачами, у тому числі зазначеними у пунктах 3-5 цього рішення, іншим суб'єктам , податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється відповідно до пункту 2.1. цього рішення від нормативно грошової оцінки , визначеної з урахуванням застосування відповідного коефіцієнта функціонального використання цих площ залежно від виду економічної діяльності орендаря.
7. Платники податку , об'єкти та база оподаткування , порядок обчислення податку та пільги щодо сплати , строки та порядок подання звітності про обчислення , строки та порядок сплати податку визначаються статтями 269 - 289 Податкового кодексу України .
8. Додатково до пільг, наданих статтею 282 Податкового кодексу України, звільнити від сплати земельного податку до бюджету сільської ради :
- 8.1 органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;
- 8.2 дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади , заклади культури, науки , освіти, охорони здоров'я , соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- 8.3 Благодійні організації , створені відповідно до закону , діяльність яких не передбачає одержання прибутків.
- 8.4 Релігійні організації України, статuti(положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами(положеннями)
9. Орендна плата за землю справляється відповідно до статі 288 Податкового кодексу України та інших нормативно - правових актів, прийнятих відповідно до чинного законодавства.
10. Розмістити це рішення на Інформаційному стенді у Поліській сільській раді.
- 11 .Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань бюджету (голова комісії — Дзюба М.Г.), постійній комісії з питань соціально - економічного та культурного розвитку (голова комісії — Дзюбук Н.Ф.)

Сільський голова

підпис

П.С.Мельничук

Згідно з оригіналом
секретар сільської ради

Л.П.Романова

