

1
Місяц А.І.
Дні Внесення
в рішення.
21.12.17



**СИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ГОЩАНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 31 січня 2017 року

№ 157

Про внесення змін до рішення сесії
Синівської сільської ради №100
від 30.06.2016 року

Відповідно до ч.1 ст. 59 та керуючись п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України від 20.12.2016 року №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України, щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1. В нести зміни до рішення сесії Синівської сільської ради №100 від 30.06.2016 року щодо змін в Положенні про плату за землю на території Синівської сільської ради пункт 6, п. 6.1.2 викласти в такій редакції: «6.1.2. Ставка податку встановлюється за сільськогосподарські угіддя, а саме: в межах населених пунктів рілля – 0,3%, сіножаті – 0,3%, пасовища – 0,3%, багаторічні насадження – 0,3 % , та за межами населених пунктів рілля – 0,3%, сіножаті – 0,3%, пасовища – 0,3%.» /Положення додається/.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів та екологічної безпеки сільської ради.

Сільський голова
Виконавець І.М.Хоменчук



М.Волкошовець

21 12 2017.
583/09

ПОЛОЖЕННЯ

про плату за землю на території Синівської сільської ради

1. Загальні положення

1.1. Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

1.2. Ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку встановлюються у відповідності до п.п.284.1 ст. 284 Податкового Кодексу України на підставі рішень Синівської сільської ради .

1.3. При прийнятті рішення про встановлення плати за землю обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків, розмір ставки, податковий період.

1.4. Копія прийнятого рішення про встановлення ставок плати за землю надсилається у десятиденний строк з дня оприлюднення до контролюючого органу.

1.5.Рішення про встановлення ставок плати за землю офіційно оприлюднювати до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів. Офіційно оприлюднене рішення про встановлення місцевих податків та зборів є нормативно-правовим актом з питань оподаткування місцевими податками та зборами.

1.6. Не встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб — підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

1.7. Дане положення набирає чинності з 01.01.2017 року.

2. Платники податку

2.1. Платниками податку є:

- а).власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- б). землекористувачі.

3. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктами оподаткування є:

- а) земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- б) земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування .

4.1. Basis оподаткування є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4.2. Рішення ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих у межах населених пунктів, офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

4.3. Особливості оподаткування платою за землю

4.3.1. Сільська рада, як орган місцевого самоврядування встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території сільської ради, та до 25 грудня року, що передуює звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам. Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

4.3.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

4.3.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території. Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

5. Пільги із сплати податку

5.1. Пільги щодо сплати податку для фізичних осіб

5.1.1. Від сплати податку звільняються: — інваліди першої і другої групи; — фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; — пенсіонери (за віком); — ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», статус учасника бойових дій поширюється на осіб, які залучалися та брали безпосередню участь в антитерористичній операції (АТО) районах її проведення у порядку, встановленому законодавством; — фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

5.1.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм: — для ведення особистого селянського господарства — у розмірі не більш як 2 гектари; — для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селах — не більш як 0,25 гектара; — для індивідуального дачного будівництва — не більш як 0,10 гектара; — для будівництва індивідуальних гаражів — не більш як 0,01 гектара; — для ведення садівництва — не більш як 0,12 гектара.

5.1.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

5.2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб від сплати податку звільняються:

5.2.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

5.2.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

5.3. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком: — землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння; — землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування — землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, кюветами, мостами, водопропускними спорудами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення

іншими дорожніми спорудами та обладнанням; — майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності; — земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень; — земельні ділянки кладовищ; — земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

5.3.1. Право на пільги по земельному податку мають:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури,

Науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;

- парки державної та комунальної власності;

- земляні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення змагань та навчально-тренувального процесу з видів спорту та спортивної підготовки.

5.3.2. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням при будинкової території

6. Ставка податку

6.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі:

6.1.1. Ставка податку для земель житлової забудови (незалежно від місця розташування) встановлюється у розмірі 0,04 % від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнту індексації на звітний рік, за винятком земельних ділянок сільськогосподарських угідь.

6.1.2. Ставка податку встановлюється за сільськогосподарські угіддя, а саме: в межах населених пунктів рілля — 0,3%, сіножаті — 0,3%, пасовища — 0,3%, багаторічні насадження — 0,3 % , та за межами населених пунктів рілля — 0,3%, сіножаті — 0,3%, пасовища — 0,3%,

багаторічні насадження – 1,00 % від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнту індексації на звітний рік.

6.1.3. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) встановлюється в розмірі 1,0 % з урахуванням коефіцієнту індексації встановленого на звітний рік.

6.1.4.. Ставка податку (незалежно від місця розташування) встановлюється у розмірі 1,0 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) з урахуванням коефіцієнту індексації на звітний рік.

6.2. Ставки податку за земельні ділянки різного цільового призначення розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлюються у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області з урахуванням коефіцієнту індексації на звітний рік.

6.3. Ставки податку за земельні ділянки водного фонду за межами населеного пункту, нормативно-грошову оцінку яких не проведено встановлюються 5% від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області з урахуванням коефіцієнту індексації на звітний рік.

7. Податковий період

7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

7.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

8. Порядок обчислення плати за землю

8.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

8.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за встановленою формою, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати

за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

8.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

8.4. За ново відведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним. У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

8.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за встановленою формою. У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником — починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності. У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

8.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб: 1) у рівних частинах — якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом; 2) пропорційно належній частці кожної особи — якщо будівля перебуває у спільній частковій власності; 3) пропорційно належній частці кожної особи — якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

9. Строки сплати плати за землю

9.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою. У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

9.2. Облік фізичних осіб — платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

9.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

9.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за ново відведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

9.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

9.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

9.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

9.8. Власник нежитлого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

10. Орендна плата

10.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства. Зобов'язати землевпорядника сільської ради, надання інформації до 1 лютого контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

- 10.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.
- 10.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.
- 10.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.
- 10.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:
- 10.5.1. не може бути меншою 3 відсотків нормативної грошової оцінки;
 - 10.5.2. не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.
- Розмір орендної плати встановлюється рішенням Синівської сільської ради у відповідності до класифікації цільового призначення земельної ділянки.
- 10.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.
- 10.7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог розділів 7,8,9 цього положення .

11. Індexсація нормативної грошової оцінки земель

11.1. Для визначення розміру податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок та застосовується щорічна індексація нормативної грошової оцінки земель. Коефіцієнт індексації нормативно грошової оцінки земель, на який індексується нормативно грошова оцінка сільськогосподарських угідь, земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення, розрахований відповідно пункту 289.2 статті 289 Податкового Кодексу України.

Сільський голова
Вик. І.М.Хоменчук



М.Волкошовець

Додаток 1
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Синівської сільської ради
від 31 січня 2017 року

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на один рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
56	5621200000	5621287800	Синівська сільська рада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴ (в м.н.п.)	0,300	0,300	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴ (за м.н.п.)	1,000	1,000	5,000	5,000

01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,040	0,040	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	5,000	5,000

03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000

14	Землі енергетики				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	5,000	5,000

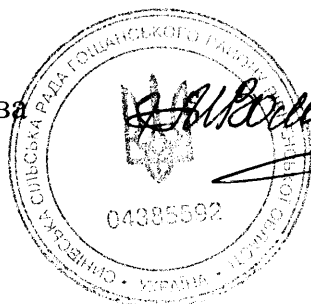
¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Сільський голова
Вик. І.Хоменчук



М.Волкошовець

Додаток 2
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Синівської сільської ради
від 31 січня 2017 року

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Ставки встановлюються на один рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
56	5621200000	5621287800	Синівська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Інваліди I та II групи. 2. Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей до 18 віку. 3. Пенсіонери за віком. 4. Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту». 5. Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
03. Землі громадської забудови. 03.01. Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.	100

03.02. Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.	
03.03. Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.	
03.04. Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.	
03.05. Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування.	
07. Землі рекреаційного призначення.	100
07.02. Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту.	
12. Землі транспорту.	100
12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.	
18. Землі загального користування.	100

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова
Вик. І.Хоменчук



М.Волкошовець