

*Вісн С.І.*  
*Дир. економічного*  
*б. розд.*  
*26.12.17*



УКРАЇНА  
МАЛІНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ГОЩАНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 03 лютого 2017 року

№145

Про внесення змін у рішення сесії сільської ради  
№420 від 20 січня 2015 року «Про місцеві  
податки по Малинівській сільській раді  
Гощанського району Рівненської області»

Відповідно до ст. 269-289 Розділу XIII Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI, Закону України від 20.12.2016 р. №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України, щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», Земельного кодексу України від 25.10.2001 №2768-III, керуючись Законом України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою недопущення втрат місцевого бюджету, Малинівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни в рішення сесії сільської ради №420 від 20 січня 2015 року «Про місцеві податки по Малинівській сільській раді Гощанського району Рівненської області», а саме:

1. в додатку №2 «Положення про єдиний податок на території Малинівської сільської ради Гощанського району Рівненської області», в частині «Ставка податку», другий та третій абзац викласти наступним чином:

«Для першої групи платників єдиного податку ставка встановлюється в розмірі **10** відсотків розміру прожиткового мінімуму заробітної плати.

Для другої групи платників єдиного податку ставка встановлюється в розмірі **20** відсотків розміру мінімальної заробітної плати».

2. в додатку №3 «Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) на території Малинівської сільської ради Гощанського району Рівненської області», пункт «Ставка податку» викласти наступним чином:

«4.1. Ставка податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) для об'єктів житлової нерухомості становить для фізичних та юридичних осіб 0,1 відсотка.

4.2. Ставка податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) для об'єктів нежитлової нерухомості для фізичних осіб становить 0 відсотків; для суб'єктів комерційної діяльності - 1 відсоток; для юридичних осіб - 0,1 відсотка.

*26* *12* *2017*  
*599/09*

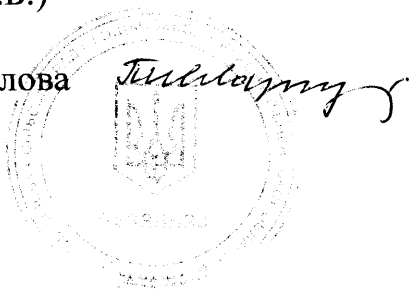
4.3. Ставку податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) для релігійної громади Свято-Параскевської парафії Рівненської області Єпархії Української Православної Церкви с.Малинівка Гощанського району Рівненської області (свідоцтво №78 про реєстрацію Статуту релігійної громади від 25.09.1991 р. №173), яка знаходиться на території Малинівської сільської ради становить 0 відсотків.

II. Дане рішення набуває чинності з 01 січня 2017 року і є базою для нарахування ставок податку на 2017 рік.

III. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на інформаційному стенді в приміщенні сільської ради.

IV. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну бюджетну комісію, з питань фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку (Суховерха І.Б.)

Сільський голова



Пивоварчук О.П.

Додаток 1  
до Типового рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Малинівської сільської ради  
від 03.02.2017 року N 145

## СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

по Малинівській сільській раді

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	с. Малинівка						
Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код <sup>2</sup>	найменування		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
			1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
11		Будівлі житлові							
111		Будинки одноквартирні							
1110		Будинки одноквартирні <sup>5</sup>							
1110.3		Будинки садибного типу				0,1			
122		Будівлі офісні							
1220		Будівлі офісні							
1220.1		Будівлі органів державного та місцевого управління	0,1						
123		Будівлі торговельні							
1230		Будівлі торговельні							
1230.1		Торгові центри, універмаги, магазини	1			1			
1230.9		Будівлі торговельні інші							
126		Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення							
1263		Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.3		Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,1						
1264		Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							
1264.9		Заклади лікувально-профілактичні та	0,1						

оздоровчі інші	
127	Будівлі нежитлові інші
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>
1272.1 Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги	0
тощо	

Секретар сільської ради



Мазепа С.М.

Додаток 1  
до Типового рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Малинівської сільської ради  
від 03.02.2017 року N 145

## СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

по Малинівській сільській раді

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	с. Воронів					
Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1	2	3	1	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>							
1110.3	Будинки садибного типу					0,1		
122	Будівлі офісні							
123	Будівлі торговельні							
1230	Будівлі торговельні							
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини		1			1		
1230.9	Будівлі торговельні інші							
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші		0,1					

Секретар сільської ради



Мазепа С.М.

*Місія С.Т.*

*Дир. Виконавчого  
в роз'їзді.*

*26.06.17*



УКРАЇНА

**МАЛИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ГОЩАНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 03 лютого 2017 року

№144

Про внесення змін у рішення сесії сільської ради  
№61 від 22.06.2016 року «Про затвердження  
«Положення про податок на майно (в частині плати  
за землю) на території Малинівської сільської ради  
Гощанського району Рівненської області» на 2017 рік»

Керуючись змінами п. 274.1 ст. 274 та п.277.1 ст.277 Податкового кодексу в частині визначення ставок земельного податку за земельні ділянки, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни в рішення сесії сільської ради №61 від 22.06.2016 року «Про затвердження «Положення про податок на майно (в частині плати за землю) на території Малинівської сільської ради Гощанського району Рівненської області» на 2017 рік», а саме:
  - а) пункт 4.2, викласти в новій редакції: «ставка податку на земельні ділянки сільськогосподарських угідь встановлюється в розмірі:
    - для ріллі, сіножатей, пасовищ – 0,3% від їх нормативної грошової оцінки;
    - для багаторічних насаджень – 0,3% від їх нормативної грошової оцінки.
  - б) пункт 4.8, викласти в новій редакції: «за нововідведені ділянки для новостворених суб'єктів господарювання ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється в розмірі одного відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки».
2. Дане рішення набуває чинності з 01 січня 2017 року і є базою для нарахування ставок податку на 2017 рік.
3. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на інформаційному стенді в приміщенні сільської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну бюджетну комісію, з питань фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку (Суховерха І.Б.)

Сільський голова

*Пивоварчук О.П.*

Пивоварчук О.П.

*26 12 2017*

Додаток 1  
до Типового рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного податку

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Малинівської сільської ради  
від 03 лютого 2017 р. N 144

## СТАВКИ

### земельного податку

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року  
по Малинівській сільській раді

Код	Код	Код	
області	району	згідно з	с. Малинівка
		КОАТУУ	

#### Ставки податку

(відсотків нормативної грошової оцінки)

Вид цільового призначення земель	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено
----------------------------------	---	--

код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
-----	--------------	--------------------------	-------------------------	--------------------------	----------------------

01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3	0,3	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	5	5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	5	5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)		0,03		

03	Землі громадської забудови		
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1	
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	
07	Землі рекреаційного призначення		
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	
10	Землі водного фонду		
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1
11	Землі промисловості		
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	5	
12	Землі транспорту		
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	5
13	Землі зв'язку		
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1	5



13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	5
14		Землі енергетики	
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1	5

Секретар сільської ради



Мазепа С.М.

Додаток 1  
до Типового рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного податку

## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Малинівської сільської ради  
від 03 лютого 2017 р. N 144

## СТАВКИ

### земельного податку

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.  
по Малинівській сільській раді

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	с. Воронів
----------------	---------------	---------------------------	------------

		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
Вид цільового призначення земель		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код <sup>2</sup>	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3	0,3	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	5	5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	5	5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	0,03		

03	Землі громадської забудови		
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	
12	Землі транспорту		
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту		0,5
14	Землі енергетики		
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1	5

Секретар сільської ради



Мазепа С.М.

Додаток 2  
до Типового рішення про встановлення  
ставок та пільг із сплати земельного податку  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Малинівської сільської ради  
від 03 лютого 2017р. N 144

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно  
до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати  
земельного податку<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року  
по Малинівській сільській раді

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	с. Малинівка
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

- |   |     |
|---|-----|
| 1. Інваліди першої і другої групи   | 100 |
| 2. Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;   | 100 |
| 3. Пенсіонери (за віком);   | 100 |
| 4. Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u> ; учасники антитерористичної операції та їх сім'ї, сім'ї загиблих учасників АТО, які проживають на території Малинівської сільської ради.   | 100 |
| 5. Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.   | 100 |
| 6. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органів прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів; | 100 |

7. Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків; 100
8. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів 100

Секретар сільської ради



Мазепа С.М.

Додаток 2  
до Типового рішення про встановлення  
ставок та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Малинівської сільської ради  
від 03 лютого 2017р. N 144

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно  
до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати  
земельного податку<sup>1</sup>

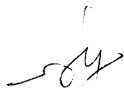
Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року  
по Малинівській сільській раді

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	с. Воронів
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

- |   |     |
|---|-----|
| 1. Інваліди першої і другої групи   | 100 |
| 2. Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;   | 100 |
| 3. Пенсіонери (за віком);   | 100 |
| 4. Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u> ; учасники антитерористичної операції та їх сім'ї, сім'ї загиблих учасників АТО, які проживають на території Малинівської сільської ради.   | 100 |
| 5. Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.   | 100 |
| 6. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органів прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів; | 100 |

7. Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків; 100
8. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів 100

Секретар сільської ради



Мазепа С.М.