

Відомості
Про виконання
в районі
27.12.17



УКРАЇНА

БОЧАНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ГОЩАНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

XIII сесія Бочаницької сільської ради VII скликання

Від 12 липня 2017 року

№ 81

Про встановлення та затвердження ставок
земельного податку на 2018 рік

Керуючись п.п. 12.3.4 та 12.3 ст.12, п.п. 266.5.1 та 266.5 ст. 266, п. 267.4 ст. 267, ст. 273, ст. 274, ст. 277, п. 288.5 ст. 288 Податкового Кодексу України, п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», нормативно грошовою оцінкою земель с. Бочаниця затвердженої сесією Бочаницької сільської ради від 22 грудня 2015 року за № 18 з метою наповнення бюджету сільської ради за рахунок власних надходжень, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити та затвердити ставки земельного податку, виходячи з нормативно грошової оцінки землі та місце знаходження земельної ділянки на території Бочаницької сільської ради, у таких розмірах:

1) землі житлової забудови, транспорту зв'язку – 0,1 % від нормативно грошової оцінки;

2) рілля – 0,5 % від нормативно грошової оцінки;

3) сінокоси – 0,3 % від нормативно грошової оцінки;

4) пасовища – 0,3 % від нормативно грошової оцінки;

5) багаторічні насадження – 0,3 % від нормативно грошової оцінки;

6) землі іншого використання – 1,0 % від нормативно грошової оцінки;

7) ставки земельного податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім держаної та комунальної форм власності) встановити у розмірі 1,0 % від нормативно грошової оцінки;

8) ставки земельного податку за межами населеного пункту, нормативно грошову оцінку, яких не проведено встановити у розмірі 0,5 % від нормативно грошової оцінки 1 га ріллі по Рівненській області.

2. Затвердити Порядок справляння плати за землю в частині земельного податку згідно з додатком № 1.

3. Затвердити розмір земельного податку по населеному пункту Бочаниця на 2018 рік в грн. за 1 га згідно додатку № 2.

4. Постановити, що дане рішення набуває чинності з 01.01.2018 року та повинно бути оприлюднене в районній газеті «Рідний край».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних ресурсів та екологічної безпеки.

Секретар сільської ради

Ю. Ю. Партолюк

27 12 2017
598/09

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Бочаницької сільської ради
від 12 липня 2017 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно
до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України,
із сплати земельного податку

Ставки встановлюються на один рік та вводяться в дію з 01.01.2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад
56	5621200000	562128080	Бочаницька сільська рада

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільг (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Інваліди I та II групи. 2. Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей до 18 років 3. Пенсіонери за віком 4. Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту». 5. Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
03. Землі громадської забудови 03.01. Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування. 03.02. Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти. 03.03. Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. 03.04. Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій. 03.05. Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування.	100

07. Землі рекреаційного призначення. 07.02. Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичного культури і спорту.	100
12. Землі транспорту. 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.	100
18. Землі загального користування.	100

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільг затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Ю. Ю. Партолюк

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Бочаницької сільської ради
від 12 липня 2017 року

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на один рік та вводяться в дію з 01.01.2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад
56	5621200000	562128080	Бочаницька сільська рада

Вид цільового призначення		Ставки податку (відсотків нормативно грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативно грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,500	0,500	0,500	0,500
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,500	0,500	0,500	0,500
01.05	Для індивідуального садівництва (в межах населеного пункту)	0,300	0,300	0,500	0,500
01.05	Для індивідуального садівництва (за межами населеного пункту)	0,500	0,500	0,500	0,500
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,300	0,300	0,500	0,500

02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд	0,100	0,100	0,500	0,500
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000	0,500	0,500
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	0,500	0,500
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	0,500	0,500
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	0,500	0,500
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	0,500	0,500
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	0,500	0,500
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	0,500	0,500
07	Землі рекреаційного призначення				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичного культури і спорту	1,000	1,000	0,500	0,500
11	Землі промисловості				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	0,500	0,500

12	Землі транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,000	1,000	0,500	0,500
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	0,500	0,500
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	0,500	0,500
14	Землі енергетики				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	0,500	0,500

У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільг затверджуються окремо.

Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23.07.2010 року № 548.

Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 – 283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Ю. Ю. Партолюк