

Вісник с.г.
Дир. Виконавчого
є. ред.м.м.
27.12.17



УКРАЇНА
КРАСНОСІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ГОЩАНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьоме скликання)
Десята сесія
РІШЕННЯ

№ 131

03.02.2017 року

Про місцеві податки та місцеві збори
на території Красносізьської сільської ради

Керуючись п.10.1 та п. 10.2. ст.10 та пп. 266.4.2. ст.266 Податкового Кодексу України із змінами та доповненнями, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71-VIII, п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою зміцнення доходної частини сільського бюджету за рахунок власних податкових надходжень, Красносізьська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Красносізьської сільської ради місцеві податки і місцеві збори та затвердити положення про них згідно з додатками, що додаються:

1. Місцеві податки:

1.1. Податок на майно:

1.1.1. Транспортний податок (додаток 3)

1.1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку (додаток 1).

1.1.2. Плата за землю.

1.1.3. Єдиний податок (додаток 2).

II. Визнати такими, що втратили чинність, рішення Красносізьської сільської ради :
від 17.01.2015 року № 379 «Про місцеві податки та місцеві збори»;

В частині оподаткування об'єктів житлової нерухомості фізичних осіб дане рішення втратить чинність 1 січня 2017 року.

Про внесення змін у рішення сесії сільської ради № 436 від 07.07.2015 року про встановлення ставок земельного податку.

III. Установити, що це рішення набуває чинності з 1 січня 2017 року та підлягає обов'язковому оприлюдненню на інформаційному стенді сільської ради.

IV. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, податків та соціально-економічного і культурного розвитку.

Сільський голова

Н. Гуменок

27 12 2017
597/129

Додаток 2
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Красносіньської
сільської ради від 03.02.2017 року
№131

СТАВКИ

Земельного податку

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться дію з 01.січня 2018 року
по Красносіньській сільській раді

Код області	Код району	Код згідно КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або територіальної об'єднаної громади			
56	5621200000	5621283200	Красносіньська сільська рада			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (відносно нормативно грошової оцінки)			
			За земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено (належно від місяця знаходження)		За земельні ділянки, за межами населених пунктів нормативно грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування		Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва		0.3	0.3	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарського.		0.3	0.3	1	1
01.04	Для індивідуального садівництва		0.3	0.3	1	1
01.	Для сінокошення та винасання худоби		0.3	0.3	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		0.3	0.3	1	1
02	Землі житлової забудови					
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель, та споруд (присадибна ділянка)		0.3	0.3	1	1
03	Землі громадської забудови					
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування		1			
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.		1			
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги		1			

03.04	Для будівництва та обслуговування громадських та релігійних організацій.	1			
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування.	1			
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.	1	1	5	5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	5	5
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	5	5
12	Землі транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.	1	1	5	5
13	Землі зв'язку				
13.1	Для розміщення та експлуатації об'єктів та споруд телекомунікацій	1	1	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку.	1	1	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку.	1	1	5	5
14	Землі енергетики				
14.02	Для розміщення, будівництва експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.	1	1	5	5

Сільський голова



Н. М. Гуменюк.

Додаток 2
до Типового рішення про встановлення
та пільг із сплати земельного податку
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Красносільської
сільської ради від 03.02.2017 року
№131

Перелік

Пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно
до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати
земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року
на Красносільській сільській раді.

Код області	Код району	Код згідно КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або територіальної об'єднаної громади
56	5621200000		Красносільська сільська рада
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Інваліди першої та другої групи			100
2. Фізичні особи які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років			100
3. Пенсіонери (за віком)			100
4. Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; учасники антикорупційної операції та їх сім'ї загиблих учасників АТО, які проживають на території Красносільської сільської ради.			100
5. Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.			100
03. Землі громадської забудови			100
03.01. Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.			
03.02. Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.			
03.03. Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.			

03.04. Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.	
03.05. Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування.	
07. Землі рекреаційного призначення .	
07.02. Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту.	100
12. Землі транспорту.	100
12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.	
18.Землі загального користування.	100

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7. пункту 12.3 статті 12 , пункту 30.2. статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на території різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова



Н.М.Гуменюк.

Додаток 2
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Красноносівської
сільської ради від 03.02.2017 року
№131

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або територіальної об'єднаної громади					
56	5621200000	5621283200	Красносілська сільська рада					
Класифікація будівель та споруд ²			Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні ⁵							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0.1			0.1			
122	Будинки офісні							
1220	Будинки офісні ⁵							
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵							
123	Будинки торговельні							
1230	Будинки торговельні							
1230.1	Торговельні центри, універмаги, магазини	0.3			0.3			
1230.9	Будинки торговельні інші	0.3			0.3			
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення							
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0			0			
1264	Будівель лікарень та оздоровчих закладів							
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0			0			
127	Будівлі нежитлові інші							
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності ⁵							
1272.1	Церкви, собори, костелами, мечеті, синагоги тощо ⁵	0			0			

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Сільський голова



Н.М.Гуменюк

Додаток 2
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Красносільської сільської ради
від 03.02.2017р. № 131

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01.січня 2018 року.
по Красносільській сільській раді

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або територіальної об'єднаної громади
56	5621200000	5621283200	Красносільська сільська рада
Група платників, категорія /класифікація будівель та споруд			Розмір пільги(відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1). Будівлі житлові (для фізичних осіб): для квартири / квартир. належно від їх кількості - на 60 кв.метрів. для житлового будинку /будинків належно від їх кількості -на 120 кв.метрів. для різних видів об'єктів житлової нерухомості,в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири / квартир та житлового будинку / будинків,у тому числі їх часток) - на 180 кв.метрів			100

¹Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова



Н.М.Гуменюк