

Міс. С. 7.

*Дне Воскодавської
с. Ровненської.*

27.12.17



УКРАЇНА
ВОСКОДАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ГОЩАНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьомого скликання)

РІШЕННЯ

27.01.2017 року

№ 76

Про місцеві податки та місцеві збори
на території Воскодавської сільської ради

Керуючись п.10.1 та п. 10.2. ст.10 та пп. 266.4.2. ст.266 Податкового Кодексу України із змінами та доповненнями, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71-VIII, п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою зміцнення доходної частини сільського бюджету за рахунок власних податкових надходжень, Воскодавська сільська рада

ВИРІШИЛА:

I. Встановити на території Воскодавської сільської ради місцеві податки і місцеві збори та затвердити положення про них згідно з додатками, що додаються:

1. Місцеві податки:

1.1. Податок на майно:

1.1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку (додаток 1).

1.1.2. Плата за землю.

1.1.3 Єдиний податок (додаток 2).

II. Визнати такими, що втратили чинність, рішення Воскодавської сільської ради :

- від 20.01.2015 року № 278 «Про місцеві податки та місцеві збори»;

В частині оподаткування об'єктів житлової нерухомості фізичних осіб дане рішення втрапить чинність 1 січня 2017 року.

III. Установити, що це рішення набуває чинності з 1 січня 2017 року та підлягає обов'язковому оприлюдненню на інформаційному стенді сільської ради.

IV. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, податків та соціально-економічного і культурного розвитку (Дячук О.Ю.).

Сільський голова

О.Юшук

*27 12 2017
599/09*



Вілла О.Г.
Дир. Виконавчого
в Росії.

УКРАЇНА
ВОСКОДАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ГОЩАНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьомого скликання)

РІШЕННЯ

14.07.2017 року

№ 115

Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку
на 2018 рік

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” сесія сільської ради

вирішила:

1. Установити на території Воскодавської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Рішення Воскодавської сільської ради від 27.01.2017 року № 75 визнати такими, що втратили чинність з 01.01.2018 року.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів та екологічної безпеки (Токарець О.В.).

Сільський голова

О.Юшук

27 12 2017
600/09

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Воскодавської сільської ради
від 14 липня 2017 р. № 115

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
56	5621200000	5621281500	Воскодавська сільська рада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	-	-	0,4000	0,4000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	-	0,4000	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	-	0,4000	-	-
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби		0,4000	0,4000	0,4000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	-	0,0600	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,0600	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,0600	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,0600	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,0600	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,0600	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	0,0600	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	0,0600	-	-
12	Землі транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	-	1,000	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	-	-	-
13.01	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	-	-	-

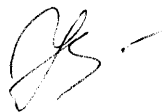
¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Н.Ільчук

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Воскодавської сільської ради
від 14 липня 2017 р. № 115

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
56	5621200000	5621281500	Воскодавська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Інваліди першої і другої групи. 2. Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років. 3. Пенсіонери за віком. 4. Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", члени сім'ї учасників АТО згідно довідки про підтвердження статусу учасника АТО. 5. Фізичні особи визнані законом особи, які постраждали в наслідок Чорнобильської катастрофи.	100
03 Землі громадської забудови 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів	100

охорони здоров'я та соціальної допомоги 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	
12 Землі транспорту 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради



Н.Ільчук

Додаток 1
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінене від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сімнадцятої сесії Воскодавської
сільської ради VII скликання
(найменування сільської, селищної,
міської ради/ради об'єднаних
територіальних громад)

від 27 січня 2017 р. № 76

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінене від
земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на один рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія
рішення ради: територія Воскодавської сільської ради

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
56	5621200000	5621281500	Воскодавська сільська рада					
Класифікація будівель та споруд ²			Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²		найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11			Будівлі житлові					
111			Будинки одноквартирні					
1110			Будинки одноквартирні ⁵					

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб				для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	3 зона ⁴
1110.1	Житлові будинки	1,0			0,1			
1110.2	Будинки одноквартирні масової забудови							
1110.3	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності							
1110.4	Будинки садибного типу							
1110.5	Будинки дачні та садові							
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами ⁵							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови							
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності							
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови							
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні							
1122.3	Будинки житлові готельного типу							
113	Гуртожитки ⁵							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців							
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵							
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵							
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵							
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵							
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵							
1130.9	Будинки для колективного проживання інші							

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств						
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші						
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,25			0,1		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵						
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів						
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо						
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування						
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування						
1230.9	Будівлі торговельні інші						
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту						
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту						
1241.3	Будівлі міського електротранспорту						
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту						
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі						
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг						
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо						

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1272.2	найменування ² Похоронні бюро та ритуальні зали						
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵						
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵						
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵						
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵						
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵						
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵						
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵						
1274.4	Будівлі лазень та пралень						
1274.5	Будівлі з обслуговування населених пунктів						

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.