

*Григорук Н.В.*  
*Буде виконуватися*  
*з 01.01.18*  
*21.12.17*



КОПІЯ

У К Р А Ї Н А

Веснянська сільська рада  
Корецького району Рівненської області  
Двадцята сесія сьомого скликання

РІШЕННЯ

від 01 червня 2017 року

№139

Про встановлення ставок та пільг із сплати  
Податку на нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки на 2018 рік

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, п. 24, ч. 1 ст. 26  
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Веснянська сільська  
рада

В И Р І Ш И Л А:

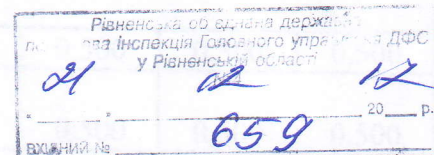
1. Встановити на території Веснянської сільської ради:  
Встановити, що не являються об'єктом оподаткування:  
а) ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;  
б) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення в ЗМІ.
3. Направити копію даного рішення до Корецького відділення Гощанського ОДПІ для забезпечення відповідно до законодавства постійного контролю за правильністю та своєчасністю надходження до місцевого бюджету податку за земельні ділянки, а також ведення обліку таких платежів, повернення коштів, помилково або надміру зарахованих до бюджету.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань бюджету, фінансів, законності, та правопорядку (голова Колос Н.М.).
5. Рішення сесії Веснянської сільської ради від 23 грудня 2016 №98 „Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2017 рік” визнати таким, що втратило чинність.
6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

Сільський голова

підпис

М.М.Федькевич

*Вірно з оригіналом* секретар Веснянської с/р *Ф.В. Сидор* Голова с.





Додаток 1

до Типового рішення про встановлення ставок ,  
та пільг із сплати податку на нерухоме майно  
відмінне від земельної ділянки

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням сесії Веснянської сільської ради  
(найменування сільсько міської ради  
/ради об'єднаних територіальних громад)  
від 01 червня 2017 р. N 139

**СТАВКИ**

**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Ставки встановлюються на **2018** рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних  
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
56	5623000000	5623081400	Веснянська сільська рада

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона 4	2 зона 4	3 зона 4	1 зона 4	2 зона 4	3 зона 4
11	<b>Будівлі житлові</b>						
1110	<b>Будинки одноквартирні 5</b>						
1110.3	Будинки садибного типу	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
123	<b>Будівлі торговельні</b>						
1230	<b>Будівлі торговельні</b>						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
124	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>						
1241.7	Будівлі центрів радіо та телевізійного мовлення телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші 5	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого [наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507](#).

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм [підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України](#) і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм [підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України](#).



Додаток 2

до Типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сесії Веснянської сільської ради

(найменування сільської, селищної, міської ради / ради об'єднаних територіальних громад)

від 01 червня 2017 р. N139

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на **2018** рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
56	5623000000	5623081400	Веснянська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
11 Будівлі житлові (для фізичних осіб)	100
а) фізичним особам, які виховують 5 і більше дітей віком до 18 років	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.