



Волинська ОДА
До вченої
29.12.17р

УКРАЇНА
ТОМАШГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від 18 грудня 2017 року

№ 275

Про внесення змін в рішення №198

від 30.06.2017 року «Про місцеві

податки і збори»

Відповідно до статті 7, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Томашгородської сільської ради від 30.06.2017 року №198:
 - 1.1 ставки земельного податку на 2018 рік згідно з додатком 1;
 - 1.2 пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284,1 статті 284 Податкового кодексу України, зі сплати земельного податку за переліком згідно з додатком 2;
 - 1.3 ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 1.4. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за переліком згідно з додатком 2;
4. Це рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.
5. Рішення сільської ради від 15.06.2015 року №378 «Про встановлення плати за землю (земельного податку) на території Томашгородської сільської ради» вважати такими, що втратили чинність з 01.01.2018 року.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, та соціально-економічного розвитку.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



В.В. ЯЦКЕВИЧ



Додаток 2
до рішення Томашгородської сільської ради від 18.12.2017 року
№ 275 ,про встановлення ставок та пільг із сплати земельного
податку

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
|-------------|------------|---------------------|--|

5625087400

Томашгородська сільська рада

| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| Інваліди I та II групи | 100 % |
| Фізичні особи які виховують трьох і більше дітей до 18 років | 100 % |
| Пенсіонери (за віком) | 100 % |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» | 100 % |
| Фізичні особи, визначені законом, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи | 100 % |
| Особи, які захищали незалежність суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах проведення антитерористичної операції, а також дружини (чоловіки) цих осіб | 100 % |
| Парки – пам'ятки садово – паркового мистецтва | 100 % |
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування | 100 % |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів | 100 % |

Секретар сільської ради



Басич М.М.

Додаток 1
до рішення Томашгородської
сільської ради зі ставок
податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
№ 275 від 18.12.2017 року

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіального населеного пункту, або території об'єднаної територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради | | | | | |
|--|---|---------------------|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|
| | 5625087400 | | Томашгородська сільська рада | | | | | |
| Класифікація будівель та споруд ² | | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | |
| 11 | Будівлі житлові | | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні ⁵ | | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 1,5 | | | 1,5 | | | |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 1,5 | | | 1,5 | | | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 1,5 | | | 1,5 | | | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 1,5 | | | 1,5 | | | |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами ⁵ | | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 1,5 | | | 1,5 | | | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 1,5 | | | 1,5 | | | |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами ⁵ | | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 1,5 | | | 1,5 | | | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 1,5 | | | 1,5 | | | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 1,5 | | | 1,5 | | | |
| 113 | Гуртожитки ⁵ | | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | X | | | X | | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵ | X | | | X | | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|---|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵ | X | | | X | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵ | X | | | X | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки ⁵ | X | | | X | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵ | X | | | X | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | X | | | X | | |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 1 | | | 1 | | |
| 1211.2 | Мотелі | 1 | | | 1 | | |
| 1211.3 | Кемпінги | 1 | | | 1 | | |
| 1211.4 | Пансіонати | 1 | | | 1 | | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 1 | | | 1 | | |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 1 | | | 1 | | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 1 | | | 1 | | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 1 | | | 1 | | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 1 | | | 1 | | |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні ⁵ | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵ | X | | | X | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | X | | | X | | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя ⁵ | X | | | X | | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв ⁵ | X | | | X | | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | X | | | X | | |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | X | | | X | | |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|---|---|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 1 | | | 1 | | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 1 | | | 1 | | |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 1 | | | 1 | | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 1 | | | 1 | | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 1 | | | 1 | | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 1 | | | 1 | | |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 1 | | | 1 | | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 1 | | | 1 | | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 1 | | | 1 | | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 1 | | | 1 | | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 1 | | | 1 | | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 1 | | | 1 | | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 1 | | | 1 | | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 1 | | | 1 | | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 1 | | | 1 | | |
| 1242 | Гаражі | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 1 | | | 1 | | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 1 | | | 1 | | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 1 | | | 1 | | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 1 | | | 1 | | |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові ⁵ | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵ | X | | | X | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії ⁵ | X | | | X | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|---|---|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵ | X | | | X | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵ | X | | | X | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵ | X | | | X | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵ | X | | | X | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵ | X | | | X | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵ | X | | | X | | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵ | X | | | X | | |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 1 | | | 1 | | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 1 | | | 1 | | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 1 | | | 1 | | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 1 | | | 1 | | |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 1 | | | 1 | | |
| 1252.6 | Холодильники | 1 | | | 1 | | |
| 1252.7 | Складські майданчики | 1 | | | 1 | | |
| 1252.8 | Склади універсальні | 1 | | | 1 | | |
| 1252.9 | Склади та сховища інші ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 1 | | | 1 | | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 1 | | | 1 | | |
| 1261.3 | Цирки | 1 | | | 1 | | |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 1 | | | 1 | | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 1 | | | 1 | | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 1 | | | 1 | | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї ⁵ | X | | | X | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|--|---|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища ⁵ | X | | | X | | |
| 1262.3 | Технічні центри | X | | | X | | |
| 1262.4 | Планетарії ⁵ | X | | | X | | |
| 1262.5 | Будівлі архівів ⁵ | X | | | X | | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵ | X | | | X | | |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | X | | | X | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | X | | | X | | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵ | X | | | X | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵ | X | | | X | | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵ | X | | | X | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵ | X | | | X | | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | X | | | X | | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵ | X | | | X | | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵ | X | | | X | | |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵ | X | | | X | | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери ⁵ | X | | | X | | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵ | X | | | X | | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵ | X | | | X | | |
| 1264.5 | Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵ | X | | | X | | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵ | X | | | X | | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵ | X | | | X | | |
| 1265 | Зали спортивні ⁵ | | | | | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|--|---|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | X | | | X | | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | X | | | X | | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | X | | | X | | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | X | | | X | | |
| 1265.5 | Тири | X | | | X | | |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | X | | | X | | |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵ | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва ⁵ | X | | | X | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва ⁵ | X | | | X | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна ⁵ | X | | | X | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні ⁵ | X | | | X | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵ | X | | | X | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства ⁵ | X | | | X | | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства ⁵ | X | | | X | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵ | X | | | X | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵ | X | | | X | | |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵ | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵ | X | | | X | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | X | | | X | | |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії ⁵ | X | | | X | | |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵ | | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури ⁵ | X | | | X | | |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵ | X | | | X | | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵ | X | | | X | | |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵ | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил ⁵ | X | | | X | | |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵ | X | | | X | | |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵ | X | | | X | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|---------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |

1274.4 Будівлі лазень та пралень

X

X

1274.5 Будівлі з облантування населених пунктів

X

X

Секретар

Басич М.М.

